



My Home PSN s.r.l.

Via G. Marconi 67 - Ponte San Nicolò, Roncaglia

0498968199 - psn@myhomegroup.it

## Appartamento in vendita a Ponte San Nicolò

**Rif :A1309-R**

PONTE SAN NICOLÒ' (RIF: A1309-R): Situato nel cuore di Ponte San Nicolò, a breve distanza dalle scuole, fermate dell'autobus e parchi a pochi metri.

Proponiamo appartamento posto all'ultimo piano, composto da ingresso, ampio soggiorno e cucina separata abitabile entrambi con accesso al poggiolo, reparto notte con tre camere da letto a scalare, ampio terrazzo, due bagni, comodo ripostiglio e garage doppio in lunghezza posto al piano sotto strada.

Nel corso degli anni l'appartamento è stato oggetto di costante manutenzione, nel 2014 è stato posato il pavimento in legno in tutta l'abitazione, sono state messe nuove porte laccate bianche e il bagno finestrato è stato rifatto.

L'appartamento gode inoltre di una bella visuale aperta ed una esposizione favorevole per la ricezione della luce solare durante il giorno.

Per maggiori informazioni potete contattare la nostra agenzia al numero 0498968199.

Informiamo i nostri clienti che MYHOMEGROUP Vi aiuta a risolvere il problema dell'obbligo della certificazione energetica tramite l'ausilio di tecnici abilitati.

L'agenzia MyHomeGroup di Ponte San Nicolò, copre le zone di Guizza, Paltana, Mandria, Roncaglia, Rio, Roncagette, Villatora, Saonara, Sant'Angelo di Piove, Legnaro, Albignasego, Sant'Agostino e i quartieri di Voltabarozzo, Crocefisso, Santa Rita, Sant'Osvaldo, San Paolo, Forcellini, Madonna Pellegrina, Guizza e Camin.

**Prezzo: 188.000 €      Mq: 115**

Aria condizionata: si

Riscaldamento autonomo: si

Garage doppio: si

Terrazzi:1

Poggioli:1

Cucina: si

Soggiorno: si

Giardino condominiale: si

Ripostigli:1

