



My Home s.r.l.

Via Vittorio Veneto 69 - Padova, Paltana

049686740 - paltana@myhomegroup.it

Appartamento in vendita a Padova

Rif :A285-P

PADOVA ZONA GUIZZA - Scoprite questo splendido appartamento quadrilocale situato nel cuore della zona Guizza a Padova. Con una superficie di ben 115 mq e completamente ristrutturato, l'immobile si trova al secondo piano di un elegante edificio dotato di ascensore.

L'appartamento vanta una tripla esposizione (est-sud-nord) che garantisce luminosità in ogni ambiente. Al suo interno è composto da un'accogliente ingresso, una cucina abitabile perfetta per i vostri pasti in famiglia, e un ampio soggiorno di circa 30 mq con accesso diretto al poggiolo, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte include tre camere spaziose accompagnate da due bagni moderni ed eleganti. Ogni dettaglio dell'appartamento è stato curato nei minimi particolari per offrire il massimo comfort ai futuri residenti.

Al piano terra troverete anche un garage singolo incluso nella proprietà.

Ulteriormente vantaggioso sono le detrazioni fiscali disponibili fino a €96.000!

Il riscaldamento centralizzato con valvole termostatiche e conta-calorie assicura efficienza energetica e costi contenuti nelle spese condominiali.

Inoltre, la posizione strategica rende questa soluzione comodissima alla fermata del tram, facilitando gli spostamenti verso il centro città o altre zone limitrofe.

Non perdetevi l'occasione di visitare questo fantastico immobile!

Per maggiori informazioni potete contattare la nostra agenzia al numero 049686740.

Seguitemi su Facebook MyHomeGroupPaltana e su Instagram Myhomepaltana.

L'agenzia MyHomeGroup di Paltana ha di competenza territoriale le zone di Città Giardino, Sacra Famiglia, Basso Isonzo, Mandria, Voltabrussegana, Guizza e Abano Terme.

Prezzo: 285.000 € Mq: 115

