



MP s.a.s.

Via Secchi 2 - Padova, Chiesanuova

0498725910 - chiesanuova@myhomegroup.it

## Villa in vendita a Padova

Rif :V04-c

BRUSEGANA: Villetta singola dalle eleganti e curate finiture disposta su piano terra e primo con giardino privato; completamente ristrutturata di recente ed inserita in contesto residenziale, tranquillo e comodo ai principali servizi. L'immobile si sviluppa su due piani ed al piano terra si compone di ingresso, ampio open space dove troviamo il soggiorno e l'angolo cottura con affaccio su porticato e patio esterno. Garage doppio e possibilità di posto auto interno. Al primo piano si trovano le cinque camere da letto, cabina armadio, tre bagni, lavanderia e giardino di 1000 mq . Completano la soluzione alcuni comfort tra cui il riscaldamento a pavimento, aria condizionata canalizzata, il fotovoltaico con le batterie di accumulo e caldaia in pompa di calore. Per maggiori informazioni potete contattare l'agenzia ai seguenti recapiti 0498725910 - 3298331485

**Prezzo: 550.000 €      Mq: 277**

Totale piani unita: si	Totale piani unita: si
Totale piani unita: si	Totale piani unita: si
Mq giardino:1000	Aria condizionata: si
Riscaldamento autonomo: si	Giardino: si
Ingresso indipendente: si	Garage doppio: si
Posto auto: si	Riscaldamento a pavimento: si
Soggiorno angolo cottura: si	Allarme: si
Terrazzi:1	Lavanderia: si
Pannelli fotovoltaici: si	Panorama:Vista giardino
Porticato: si	Ripostigli:1
Frigorifero: si	Lavatrice: si

Lavastoviglie: si

Forno: si

Cucina arredata: si

Tapparelle motorizzate: si

Porta blindata: si

Livelli: Piano terra, Primo piano

